



Gemeindeamt Sipbachzell

4621 Sipbachzell, Hauptstraße 29
Pol. Bezirk Wels-Land

Tel: +43 7240 8155-0
Fax: +43 7240 8155-19
E-mail: gemeinde@sipbachzell.ooe.gv.at
Web: www.sipbachzell.at

Zeichen: 031-2/3.23/2025
Bearb.: Eliano Niederle

Sipbachzell, am 27. Jänner 2025

**Flächenwidmungsplan Nr. 3,
Änderung Nr. 3.23
Einholung von Stellungnahmen und Verständigung
gemäß § 33 Abs. 2, sowie § 36 Abs. 4 Oö ROG 1994 idgF**

Verständigung

Die Gemeinde Sipbachzell beabsichtigt den rechtswirksamen Flächenwidmungsplan Nr. 3 im Bereich der KG 51214 Leombach zu ändern.

Die Änderung betrifft einen Teil (100m²) des Grundstücks Nr 137, KG 51214 Leombach, und es ist eine Widmungsänderung von bisher „Grünland - Landwirtschaft und Wald“ in künftig „Sonderwidmung - Funkanlage“ geplant.

Gemäß § 33 Abs. 2 in Verbindung mit § 36 Abs. 4 oberösterreichisches Raumordnungsgesetz 1994 idgF wird hiermit Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Die Stellungnahme wird bis längstens **28. März 2025** erwartet.
Diese Frist wird nicht erstreckt.

Eine Ausfertigung des Entwurfes ist angeschlossen, bzw. kann der Entwurf während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Sipbachzell eingesehen werden.



Der Bürgermeister:


(Stefan Weiringer)

Beilage:

1 Entwurf aus dem FIWPI.